**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Strandholm d. 22/10 kl. 19**

1. Konstituering af bestyrelse

Følgende roller blev besluttet:

* + Formand: Jan Jensen, Strandholms Alle 32
  + Næstformand: Charlotte Nordman, Strandholms Alle 29
  + Kasserer: Taina Kramhøft, Strandholms Alle 2A

1. Hjemmeside og e-mail
   1. Jan spørger tidligere formand Henrik (nr. 31) om vi kan få den gamle hjemmeside oppe og køre igen, og undersøger om vi kan få domænenavnet igen. Jan og Taina koordinerer hvordan vi arbejder videre med det, og også får en e-mail via hjemmesiden, fx bestyrelsen@strandholm.dk
   2. Herefter vil vi give et skriv til alle beboere om ny e-mailadresse sammen med referatet fra generalforsamlingen
2. Hvem er med i foreningen?
   * Siden foreningen ikke har været aktiv i mange år og kontingentet er aftalt til 0 kr., blev det besluttet, at vi ser alle beboere som medlemmer. På et senere tidspunkt, nok når der skal betales kontingent, kan vi lave en aktiv medlemsliste
3. Har bestyrelsen bemyndigelse til at beslutte omkring servitutterne på Strandholms Alle 38-40?
   * Flere beboere og bestyrelsesmedlemmer synes, at generalforsamlingen var mangelfuld – der blev oplyst om kreaturer, men egentlig handler det om udstykning af grunde. Der kom et forslag om at holde en ekstraordinær generalforsamling for at bedre oplyse beboerne. Det var der ikke opbakning til
   * Vi har hørt fra 7 beboere udover bestyrelsen, som har modsigelser mod bebyggeriet, og ikke ønsker en udstykning
   * Vi kan måske ikke beslutte om der kommer 14 rækkehuse eller ej fordi der ligger en lokalplan, men vi kan vælge en mere aktiv eller passiv rolle
   * Bestyrelsen ser at ifølge paragraf 17 i vedtægter er Preben som ejer af grunden inhabil. Tre af de øvrige medlemmer er for og én er imod. Derfor beslutter vi, at vi går videre med at få slettet servitutterne
4. At få et CVR-nummer
   * Jan finder ud af det
5. Foreningens fester
   * Vi vil gerne arrangere gløgg op til jul, men pga. covid-19 kan vi nok ikke arrangere det.
   * Vi vil også gerne arrangere en sommerfest. Bag nr. 50 er der et lille område, hvor man måske kan holde en sommerfest, ellers måske en af tværvejene
6. Foreningens konti
   * Jan har adgang til to konti. Når vi har et CVR-nummer, kan formand, næstformand og kasser få adgang
   * John sagde til generalforsamlingen at han også har adgang til en konto. Jan vil tage ud og tale med ham
7. Underskrift af referat fra generalforsamlingen
   * Hele bestyrelsen skrev under på referatet
8. Vi holder næste generalforsamling på mandag d. 26. april 2021 kl. 19