**Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Strandholm**

**Dato: 17. november 2021**

**Dirigent**: Jonas Ekelund Andersen
**Referent**: Trine Larsen
**Sted**: Engstrandskolens lærerværelse.
**Tilstede**: Otte grundejere var til stede.

Punkterne i dagsordenen fulgte rækkefølgen foreskrevet i foreningens vedtægter:

**Pkt. 1. Valg af dirigent**

Jonas Ekelund Andersen, Krebsevej 43, blev valgt til dirigent.

**Pkt. 2 Formandens beretning**

**-** Grundejerforeningen forsøger at få åbnet foreningens bankkonto. Men savner oplysninger fra den tidligere grundejerforening, for at det kan lade sig gøre.

**-** Arbejdsgruppen arbejder videre med tilbagekaldelse af servitut

- Støj. Foreningen har taget kontakt til gruppen i Hvidovre, der kæmper for at reducere støjforureningen fra Amagermotorvejen. Vi bakker op om deres sag.

- Sociale arrangementer er velkomne. Deltagerne opfordres til at skrive til bestyrelsen med ønsker og ideer til arrangementer. Vi etablerer gerne et festudvalget, hvis nogen er interesseret.

- Grundejerforeningen har overtaget adgang til hjemmesiden. Den blev drevet af en privat grundejer i foreningen, som nu ar overdraget hjemmeside.

**Pkt. 3 Fremlæggelse af regnskab til godkendelse, eller anden beslutning**

- Regnskabet var svært at aflægge. Det skyldes, at den nuværende bestyrelse afventer dokumenter fra den tidligere bestyrelse, for at kunne tilgå konto og regnskab. Det skønnes at foreningen har en gæld på ca. 2.000 kr., primært anvendt til hjemmeside opbygning og drift. Det blev besluttet, at regnskabet aflægges ved næste generalforsamling i foråret 2021, når alle papirer er i hænde.

**Pkt. 4 Valg af bestyrelsen samt bestyrelsessuppleanter**

Kasserer og næstformand er på valg.

Jonas Ekelund Andersen, Krebsevej 43, vælges til kasserer.
Anne Munch, Krebsevej 32, vælges til næstformand.
Hanne Nielsen, Strandholms Alle 33, vælges som suppleant.
Villi Nielsen, Perlevej 33, vælges til suppleant.

**Pkt. 5. Valg af revisor og revisorsuppleant**

Tonny Orloff, Strandholms Alle 38-40, blev valgt til revisor.

Der vælges ikke nogen suppleant.

**Pkt. 6. fastsættelse af det kommende års kontingent**

Det blev besluttet ikke at indføre kontingent.

**Pkt. 7 Indkomne forslag**

Bestyrelsen har ikke modtaget forslag.

**Pkt. 8. Eventuelt**

*IT & Hjemmeside*- Foreningen har fået overdraget de e-mails, som grundejere har opgivet til den tidligere bestyrelse. Det var en mindre del af den samlede medlemsbase, der har angivet en mailadresse. En runddeling af brev med opfordring til at opgive sin e-mailadresse har båret frugt og langt flere grundejere er i dag registeret med mail.

- Foreningen vil efter at have modtaget adgang til hjemmesiden lægge referater, m.m. dér.

*Halloween*Herligt at så mange havde pyntet op. Vinderen af årets Halloween hus var Strandholms Alle 34.

*Indkaldelse*Grundejer Tonny Orloff fra Strandholms Alle 38-40 stillede spørgsmål ved gyldighed af generalforsamlingens indkaldelse, i det de ikke har modtaget indkaldelsen, før reminder den 17. november.

Svaret fra formand Lenni Grønborg var, at indkaldelsen blev omdelt til alle matriklers postkasser og, at der ikke står i vedtægterne, hvordan indkaldelses skal omfordeles.